



Федеральное агентство водных ресурсов  
(Росводресурсы)

**Нижне-Волжское бассейновое водное управление**  
(Нижне-Волжское БВУ)

## **ПРИКАЗ**

г. Волгоград

23.11.2023

№ 764

**Об установлении границ зон затопления и подтопления территорий, прилегающих к реке Чапаевка в границах с. Летниково, с.Ореховка, с. Самовольно-Ивановка, с. Калашиновка муниципального района Алексеевский; с. Богдановка, с. Дмитриевка муниципального района Нефтегорский; с. Подъем-Михайловка, с. Яблонный Овраг, с. Сухая Вязовка, с Березовый Гай муниципального района Волжский; с. Каменный Брод, с. Колывань, с. Вязовый Гай, п. Дергачи, п. Чапаевский муниципального района Красноармейский Самарской области**

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Федерального агентства водных ресурсов от 16.09.2019 г. № 230 «О реализации Федеральным агентством водных ресурсов полномочий по установлению, изменению и прекращению существования зон затопления, подтопления», предложениями Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, положительными согласованиями Главного управления МЧС России по Самарской области, Межрегионального Управления Росприроднадзора по Самарской и Ульяновской областям, Департамента Росгидромета по ПФО, Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу, Филиала ФПК «Роскадастра» по Самарской области.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон затопления территорий, прилегающих к реке Чапаевка в границах с. Летниково, с.Ореховка, с. Самовольно-Ивановка,

с. Калашиновка муниципального района Алексеевский; с. Богдановка, с. Дмитриевка муниципального района Нефтегорский; с. Подъем-Михайловка, с. Яблонный Овраг, с. Сухая Вязовка, с. Березовый Гай муниципального района Волжский; с. Каменный Брод, с. Колывань, с. Вязовый Гай, п. Дергачи, п. Чапаевский муниципального района Красноармейский Самарской области согласно приложению № 1.

2. Утвердить границы зон слабого, умеренного, сильного подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления реки Чапаевка в границах с. Летниково, с.Ореховка, с. Самовольно-Ивановка, с. Калашиновка муниципального района Алексеевский; с. Богдановка, с. Дмитриевка муниципального района Нефтегорский; с. Подъем-Михайловка, с. Яблонный Овраг, с. Сухая Вязовка, с. Березовый Гай муниципального района Волжский; с. Каменный Брод, с. Колывань, с. Вязовый Гай, п. Дергачи, п. Чапаевский муниципального района Красноармейский Самарской области согласно приложению № 2.

3. Установить ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Чапаевка в границах с. Летниково, с.Ореховка, с. Самовольно-Ивановка, с. Калашиновка муниципального района Алексеевский; с. Богдановка, с. Дмитриевка муниципального района Нефтегорский; с. Подъем-Михайловка, с. Яблонный Овраг, с. Сухая Вязовка, с. Березовый Гай муниципального района Волжский; с. Каменный Брод, с. Колывань, с. Вязовый Гай, п. Дергачи, п. Чапаевский муниципального района Красноармейский Самарской области согласно приложению № 3.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела водных ресурсов по Самарской области Нижне-Волжского БВУ.

Руководитель



Н.Н. Пономарев

**Границы зон затопления территорий, прилегающих к реке Чапаевка в границах с. Летниково, с.Ореховка, с. Самовольно-Ивановка, с. Калашиновка муниципального района Алексеевский; с. Богдановка, с. Дмитриевка муниципального района Нефтегорский; с. Подъем-Михайловка, с. Яблоновый Овраг, с. Сухая Вязовка, с Березовый Гай муниципального района Волжский; с. Каменный Брод, с. Колывань, с. Вязовый Гай, п. Дергачи, п. Чапаевский муниципального района Красноармейский Самарской области**

Каталоги координат поворотных точек зон затопления- том 5 «Каталоги поворотных точек зон затопления, подтопления, их описание и координаты» по проекту «Определение границ зон затопления и подтопления реки Чапаевки на территории муниципальных районов Алексеевский, Нефтегорский, Волжский, Красноармейский Самарской области» выполнены в соответствии с государственным контрактом от 16.07.2019 г. № 0142200001319008063\_247182, заказчик – Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, исполнитель – Акционерное общество «Волжский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству».

Границы зон затопления территорий, прилегающих к р. Чапаевка, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности:

- Площадь зон затопления в границах муниципального района Алексеевский:

- с. Летниково – 105,69 га;
- с. Ореховка – 123,33 га;
- д. Самовольно-Ивановка – 100,87 га;
- с. Калашиновка – 20,40 га.

- Площадь зон затопления в границах муниципального района Нефтегорский:

- с. Богдановка – 177,17 га;
- с. Дмитриевка – 79,62 га.

- Площадь зон затопления в границах муниципального района Волжский:

- с. Подъем-Михайловка – 245,75 га;
- с. Яблоновый Овраг – 554,82 га;

- с. Сухая Вязовка – 395,15 га;
- с. Березовый Гай – 27,92 га.

- Площадь зон затопления в границах муниципального района Красноармейский:

- с. Каменный Брод – 108,37 га;
- с. Колывань – 320,88 га;
- с. Вязовый Гай – 118,21 га;
- п. Дергачи – 97,54 га;
- п. Чапаевский – 16,71 га.

**Границы зон слабого, умеренного, сильного подтопления  
территорий, прилегающих к зонам затопления реки Чапаевка в границах  
с. Летниково, с.Ореховка, с. Самовольно-Ивановка, с. Калашиновка  
муниципального района Алексеевский; с. Богдановка, с. Дмитриевка  
муниципального района Нефтегорский; с. Подъем-Михайловка,  
с. Яблоновый Овраг, с. Сухая Вязовка, с Березовый Гай муниципального  
района Волжский; с. Каменный Брод, с. Колывань, с. Вязовый Гай,  
п. Дергачи, п. Чапаевский муниципального района Красноармейский  
Самарской области**

Каталоги координат поворотных точек зон подтопления - том 5  
«Каталоги поворотных точек зон затопления, подтопления, их описание и  
координаты» по проекту «Определение границ зон затопления и подтопления  
реки Чапаевки на территории муниципальных районов Алексеевский,  
Нефтегорский, Волжский, Красноармейский Самарской области» выполнены  
в соответствии с государственным контрактом от 16.07.2019 г.  
№ 0142200001319008063\_247182, заказчик – Министерство лесного хозяйства,  
охраны окружающей среды и природопользования Самарской области,  
исполнитель – Акционерное общество «Волжский научно-исследовательский  
и проектно-изыскательский институт по землеустройству».

Площадь зон сильного подтопления:

- Алексеевский муниципальный район:

- с. Летниково – 10,84 га;
- с. Ореховка – 41,78 га;
- д. Самовольно-Ивановка – 50,14 га;
- с. Калашиновка – 24,56 га.

- Нефтегорский муниципальный район:

- с. Богдановка – 20,65 га;
- с. Дмитриевка – 24,55 га.

- Волжский муниципальный район:

- с. Подъем-Михайловка – 24,52 га;
- с. Яблоновый Овраг – 16,39 га;
- с. Сухая Вязовка – 7,70 га;
- с. Березовый Гай – 27,5 га.

- Красноармейский муниципальный район:



- с. Каменный Брод – 25,61 га;
- с. Колывань – 18,02 га;
- п. Дергачи – 37,52 га,
- п. Чапаевский – 51,27 га.

Площадь зон умеренного подтопления:

- Алексеевский муниципальный район:
  - с. Летниково – 30,88 га;
  - с. Ореховка – 48,66 га;
  - д. Самовольно-Ивановка – 141,35 га;
  - с. Калашиновка – 12,63 га.

- Нефтегорский муниципальный район:
  - с. Богдановка – 32,32 га;
  - с. Дмитриевка – 44,95 га.

- Волжский муниципальный район:
  - с. Подъем-Михайловка – 24,09 га;
  - с. Яблоновый Овраг – 4,99 га;
  - с. Сухая Вязовка – 3,72 га;
  - с. Березовый Гай – 10,5 га.

- Красноармейский муниципальный район:
  - с. Каменный Брод – 51,80 га;
  - с. Колывань – 9,92 га;
  - п. Дергачи – 14,37 га,
  - п. Чапаевский – 15,06 га.

Площадь зон слабого подтопления:

- Алексеевский муниципальный район:
  - с. Летниково – 18,47 га;
  - с. Ореховка – 57,66 га;
  - д. Самовольно-Ивановка – 15,27 га;
  - с. Калашиновка – 26,21 га.

- Нефтегорский муниципальный район:
  - с. Богдановка – 34,32 га;
  - с. Дмитриевка – 53,77 га.

- Волжский муниципальный район:
  - с. Подъем-Михайловка – 45,15 га;
  - с. Яблоновый Овраг – 3,02 га;
  - с. Березовый Гай – 8,15 га.

- Красноармейский муниципальный район:  
с. Каменный Брод – 4,73 га;  
с. Колывань – 1,18 га;  
п. Чапаевский – 9,44 га.

**Ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Чапаевка в границах с. Летниково, с.Ореховка, с. Самовольно-Ивановка, с. Калашиновка муниципального района Алексеевский; с. Богдановка, с. Дмитриевка муниципального района Нефтегорский; с. Подъем-Михайловка, с. Яблонный Овраг, с. Сухая Вязовка, с Березовый Гай муниципального района Волжский; с. Каменный Брод, с. Колывань, с. Вязовый Гай, п. Дергачи, п. Чапаевский муниципального района Красноармейский Самарской области**

В соответствии со статьей 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
- 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.