



Федеральное агентство водных ресурсов
(Росводресурсы)

Нижне-Волжское бассейновое водное управление

ПРИКАЗ

г. Волгоград

27.05.2022

№ 271

Об установлении границ зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления рук. Ахтуба в границах г. Ленинск, с. Бахтияровка, с. Заплавное, с. Царев, п. Сарай, с. Солодовка, с. Маляевка, п. Восьмое Марта, п. МТФ-2, ерик Булгаков в границах п. Степана Разина, ер. Тутов в границах г. Ленинск и с. Маляевка, р. Волга в границах х. Лещев, х. Булгаков, ер. Калинов в границах х. Долгий, ерик Кальгута в границах п. Новостройка, ер. Огибной в границах х. Зубаревка, ер. Громок в границах п. Лесхоз 5-й, с. Каршевитое, ер. Старая Ахтуба в границах х. Лопушок, ер. Свиной в границах х. Глухой, х. Зубаревка, с. Каршевитое, ер. Черный в границах х. Глухой, затон Покровский и Пашковская Воложка в границах с. Покровка Ленинского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Федерального агентства водных ресурсов от 16.09.2019 г. № 230 «О реализации Федеральным агентством водных ресурсов полномочия по установлению, изменению и прекращению существования зон затопления, подтопления», предложениями Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области, положительными согласованиями Главного управления МЧС России по Волгоградской области, Межрегионального управления Росприроднадзора по Астраханской и Волгоградской областям, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области, департамента по недропользованию по южному Федеральному округу.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон сильного, умеренного, слабого подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления рук. Ахтуба в границах г. Ленинск, с. Бахтияровка, с. Заплавное, с. Царев, п. Сарай, с. Солодовка, с. Маляевка, п. Восьмое Марта, п. МТФ-2, ерик Булгаков в границах п. Степана Разина, ер. Тутов в границах г. Ленинск и с. Маляевка, р. Волга в границах х. Лещев, х. Булгаков, ер. Калинов в границах х. Долгий, ерик Кальгута в границах п. Новостройка, ер. Огибной в границах х. Зубаревка, ер. Громок в границах п. Лесхоз 5-й, с. Каршевитое, ер. Старая Ахтуба в границах х. Лопушок, ер. Свиной в границах х. Глухой, х. Зубаревка, с. Каршевитое, ер. Черный в границах х. Глухой, затон Покровский и Пашковская Воложка в границах с. Покровка Ленинского муниципального района Волгоградской области согласно приложению № 1.

2. Установить ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления рук. Ахтуба в границах г. Ленинск, с. Бахтияровка, с. Заплавное, с. Царев, п. Сарай, с. Солодовка, с. Маляевка, п. Восьмое Марта, п. МТФ-2, ерик Булгаков в границах п. Степана Разина, ер. Тутов в границах г. Ленинск и с. Маляевка, р. Волга в границах х. Лещев, х. Булгаков, ер. Калинов в границах х. Долгий, ерик Кальгута в границах п. Новостройка, ер. Огибной в границах х. Зубаревка, ер. Громок в границах п. Лесхоз 5-й, с. Каршевитое, ер. Старая Ахтуба в границах х. Лопушок, ер. Свиной в границах х. Глухой, х. Зубаревка, с. Каршевитое, ер. Черный в границах х. Глухой, затон Покровский и Пашковская Воложка в границах с. Покровка Ленинского муниципального района Волгоградской области согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела водных ресурсов по Волгоградской области.

Руководитель



Н.Н. Пономарев

Границы зон сильного, умеренного, слабого подтопления территорий, прилегающих зонам затопления рук. Ахтуба в границах г. Ленинск, с. Бахтияровка, с. Заплавное, с. Царев, п. Сарай, с. Солодовка, с. Маляевка, п. Восьмое Марта, п. МТФ-2, ерик Булгаков в границах п. Степана Разина, ер. Тутов в границах г. Ленинск и с. Маляевка, р. Волга в границах х. Лещев, х. Булгаков, ер. Калинов в границах х. Долгий, ерик Кальгута в границах п. Новостройка, ер. Огибной в границах х. Зубаревка, ер. Громок в границах п. Лесхоз 5-й, с. Каршевитое, ер. Старая Ахтуба в границах х. Лопушок, ер. Свиной в границах х. Глухой, х. Зубаревка, с. Каршевитое, ер. Черный в границах х. Глухой, затон Покровский и Пашковская Воложка в границах с. Покровка Ленинского муниципального района Волгоградской области

Координаты поворотных точек зон затопления – по проекту «Определение границ зон затопления» в части подготовки предложений по установлению границ зон затопления и подтопления на территории Волгоградской области выполнены в соответствии с государственным контрактом от 17.08.2020 г. № ГК №1473/20, Том 8 часть 52, заказчик - Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии по Волгоградской области, исполнитель - Акционерное общество «Волговодпроект».

Границы зон слабого, умеренного, сильного подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления рук. Ахтуба в границах г. Ленинск, с. Бахтияровка, с. Заплавное, с. Царев, п. Сарай, с. Солодовка, с. Маляевка, п. Восьмое Марта, п. МТФ-2, ерик Булгаков в границах п. Степана Разина, ер. Тутов в границах г. Ленинск и с. Маляевка, р. Волга в границах х. Лещев, х. Булгаков, ер. Калинов в границах х. Долгий, ерик Кальгута в границах п. Новостройка, ер. Таловый в границах х. Зубаревка, ер. Громок в границах п. Лесхоз 5-й, ер. Старая Ахтуба в границах х. Лопушок, Воложки Коршевитая в границах х. Глухой, Воложки в границах с. Каршевитое, затон Покровский и Пашковская Воложка в границах с. Покровка Ленинского муниципального района Волгоградской области

Площадь территории сильного подтопления составляет в границах:
г. Ленинск (рук. Ахтуба, ер. Тутов) - 5083 кв. м \pm 714 кв. м,
с. Бахтияровка (рук. Ахтуба) - 8929 кв. м \pm 1126 кв. м,
с. Заплавное (рук. Ахтуба) - 11547 кв. м \pm 1315 кв. м,

- с. Маляевка (рук. Ахтуба, ер. Тутов) - 1866 кв. м \pm 432 кв. м,
с. Покровка (затон Покровский, Пашковская Воложка) - 7903 кв. м +
994 кв. м,
п. Степана Разина (ерик Булгаков) - 9610 кв. м + 1040 кв. м,
х. Лещев (р. Волга) - 1798 кв. м + 496 кв. м,
х. Булгаков (р. Волга) - 2765 кв. м \pm 658 кв. м,
х. Долгий (ер. Калинов) - 2538 кв. м \pm 508 кв. м,
с. Царев (рук. Ахтуба) - 236 кв. м \pm 157 кв. м,
с. Солодовка (рук. Ахтуба) - 1932 кв. м \pm 441 кв. м,
п. Сарай (рук. Ахтуба) - 1478 кв. м \pm 388 кв. м.,
п. Новостройка (ерик Кальгута) - 354 кв. м \pm 191 кв. м,
п. Восьмое Марта (рук. Ахтуба) - 5116 кв. м \pm 1046 кв. м,
х. Глухой (ер. Свиной, ер. Черный) - 62657 кв. м \pm 55 кв. м,
х. Зубаревка (ер. Свиной, ер. Огибной) - 2254 кв. м \pm 601 кв. м,
п. Лесхоз 5-й (ер. Громок) - 3734 кв. м \pm 691 кв. м,
с. Каршевитое (ер. Свиной, ер. Громок) - 20823 кв. м + 1597 кв. м,
х. Лопушок (ер. Старая Ахтуба) - 2326 кв. м + 642 кв. м,
п. МТФ-2 (рук. Ахтуба) - 2474 кв. м \pm 544 кв. м,

Площадь территории умеренного подтопления составляет в границах:

- г. Ленинск (рук. Ахтуба, ер. Тутов) - 46512 кв. м \pm 2158 кв. м,
с. Бахтияровка (рук. Ахтуба) - 63158 кв. м \pm 3009 кв. м,
с. Заплавное (рук. Ахтуба) - 95427 кв. м \pm 3784 кв. м,
с. Маляевка (рук. Ахтуба, ерик Тутов) - 10570 кв. м \pm 1029 кв. м,
с. Покровка (затон Покровский, Пашковская Воложка)) - 1887263 кв. м
 \pm 14653 кв. м,
п. Степана Разина (ерик Булгаков) - 333149 кв. м \pm 6122 кв. м,
х. Лещев (р. Волга) - 9129 кв. м \pm 1114 кв. м,
х. Булгаков (р. Волга) - 15536 кв. м \pm 1544 кв. м,
х. Долгий (ер. Калинов) - 10160 кв. м \pm 1017 кв. м,
с. Царев (рук. Ахтуба) - 1392 кв. м \pm 388 кв. м,
с. Солодовка (рук. Ахтуба) - 49934 кв. м \pm 2235 кв. м,
п. Сарай (рук. Ахтуба) - 9933 кв. м \pm 1006 кв. м.,
п. Новостройка (ер. Кальгута) - 3105 кв. м \pm 567 кв. м,
п. Восьмое Марта (рук. Ахтуба) - 142010 кв. м \pm 4962 кв. м,
х. Глухой (ер. Свиной, ер. Черный) - 168930 кв. м \pm 4371 кв. м,
х. Зубаревка (ер. Свиной, ер. Огибной) - 24911 кв. м \pm 1999 кв. м,
с. Каршевитое (ер. Свиной, ер. Громок) - 2088770 кв. м \pm 15244 кв. м,
п. Лесхоз 5-й (ер. Громок) - 28250 кв. м \pm 1848 кв. м,
х. Лопушок (ер. Старая Ахтуба) - 49808 кв. м \pm 2988 кв. м,
п. МТФ-2 (рук. Ахтуба) - 16420 кв. м \pm 1399 кв. м,

Площадь территории слабого подтопления составляет в границах:

- г. Ленинск (рук. Ахтуба, ер. Тутов) - 81145 кв. м \pm 2850 кв. м,
с. Бахтияровка (рук. Ахтуба) - 73970 кв. м \pm 3275 кв. м,

с. Заплавное (рук. Ахтуба) - 167418 кв. м \pm 5006 кв. м,
с. Маляевка (рук. Ахтуба, ер. Тутов) - 13490 кв. м \pm 1163 кв. м,
х. Лещев (р. Волга) - 12092 кв. м + 1280 кв. м,
х. Булгаков (р. Волга) - 11738 кв. м \pm 1329 кв. м,
х. Долгий (ер. Калинов) - 31863 кв. м \pm 1803 кв. м,
с. Царев (рук. Ахтуба) - 1954 кв. м \pm 456 кв. м,
с. Солодовка (рук. Ахтуба) - 552 кв. м \pm 235 кв. м,
п. Сарай (рук. Ахтуба) - 16364 кв. м \pm 1291 кв. м,
п. Новостройка (ерик Кальгута) - 7638 кв. м \pm 876 кв. м,
х. Глухой (ер. Свиной, ер. Черный) - 109035 кв. м \pm 3459 кв. м,
х. Зубаревка (ер. Свиной, ер. Огибной) - 18224 кв. м \pm 1720 кв. м,
п. Лесхоз 5-й (ер. Громок) - 26988 кв. м \pm 1778 кв. м,
п. МТФ-2 (рук. Ахтуба) - 12183 кв. м \pm 1240 кв. м,

Ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах сильного, умеренного, слабого подтопления территорий, прилегающих зонам затопления рук. Ахтуба в границах г. Ленинск, с. Бахтияровка, . Заплавное, с. Царев, п. Сарай, с. Солодовка, с. Маляевка, п. Восьмое Марта, п. МТФ-2, ерик Булгаков в границах п. Степана Разина, ер. Тутов в границах г. Ленинск и с. Маляевка, р. Волга в границах х. Лещев, . Булгаков, ер. Калинов в границах х. Долгий, ерик Кальгута в границах . Новостройка, ер. Огибной в границах х. Зубаревка, ер. Громок в границах п. Лесхоз 5-й, с. Каршевитое, ер. Старая Ахтуба в границах х. Лопушок, ер. Свиной в границах х. Глухой, х. Зубаревка, с. Каршевитое, ер. Черный в границах х. Глухой, затон Покровский и Пашковская Воложка в границах с. Покровка Ленинского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьей 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод,
- 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия,
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов,
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.